



VIỆT NAM - ỜTRẦYLIA

CHƯƠNG TRÌNH PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN QUẢNG NGÃI
BAN QUẢN LÝ CHƯƠNG TRÌNH

37 Phạm Văn Đồng – Thị xã Quảng Ngãi – Tỉnh Quảng Ngãi – Việt Nam
Tel: (055) 816265 - Fax: (055) 816260 - Email: adminqnrpd@dng.vnn.vn

RUDEP

**Đề xuất thực hiện thí điểm Giao đất lâm
nghiệp có sự tham gia:
Xã Sơn Trung và Xã Nghĩa Thọ**

Tờ trình gửi Ban Điều Phối Chương Trình
Tháng 12/ 2004

1 Tổng quát

Đề xuất Thực hiện Thí điểm Giao đất lâm nghiệp có sự tham gia (GĐLNCSTG) này được trình lên để xin sự phê duyệt tại Cuộc họp Ban điều phối Chương trình Phát triển Nông thôn Quảng Ngãi (RUDEP) được tổ chức vào ngày 8 tháng 12 năm 2004. Tờ trình này đặt vấn đề thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại hai xã thuộc Chương trình là xã Sơn Trung (thuộc Huyện Sơn Hà) và xã Nghĩa Thọ (thuộc Huyện Tư Nghĩa). Thông tin cụ thể về phương pháp và các hoạt động thực hiện thử nghiệm được ghi tại bản dự thảo Hướng dẫn thực hiện thử nghiệm GĐLNCSTG được soạn thảo với sự hỗ trợ từ các cán bộ Sở Tài nguyên và Môi Trường, Chi cục Kiểm lâm, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Chi Cục Phát triển Lâm nghiệp, Sở Kế hoạch và Đầu tư và UBND các huyện liên quan.

Việc áp dụng Bản Hướng dẫn này vào hai xã thí điểm thuộc Chương trình, cùng với các nhu cầu về trang thiết bị và nâng cao năng lực, sẽ đưa đến các kết quả kỳ vọng sau:

- Mọi hộ dân tại các xã Sơn Trung và Nghĩa Thọ được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp sau khi hoàn tất thực hiện GĐLNCSTG.
- Một ‘đội ngũ tập huấn viên sẵn sàng’ cấp tỉnh về GĐLNCSTG sẽ hình thành mà có thể huấn luyện cho cán bộ UBND các xã và các huyện trên địa bàn Tỉnh Quảng Ngãi khi mở rộng thực hiện GĐLNCSTG.
- Các tài liệu và dụng cụ chuyên môn kỹ thuật được cung cấp đầy đủ cho các cơ quan địa chính và hạt kiểm lâm huyện để tăng hiệu quả công việc và tạo điều kiện làm việc thuận lợi cho việc mở rộng GĐLNCSTG.
- Hướng dẫn và các trình tự về thực hiện GĐLNCSTG sẽ được kiểm nghiệm trong thực tế và tạo nền tảng cho việc mở rộng GĐLNCSTG sang các xã và các huyện khác trên địa bàn Tỉnh Quảng Ngãi.
- Một quan hệ phối hợp trong thực hiện giữa các cơ quan tỉnh, UBND huyện và UBND xã) mà sẽ tăng thêm năng lực thực hiện các hoạt động GĐLNCSTG tại Tỉnh Quảng Ngãi.

Kinh phí ước tính tối đa cho việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại xã Sơn trung và xã Nghĩa Thọ là 503.257.800 đồng, trong đó:

- 349.836.800 đồng được cung cấp từ RUDEP, gồm: 138.234.800 đồng cho Thực hiện thí điểm GĐLNCSTG; 115.562.000 đồng cho công tác đào tạo nâng cao năng lực và 96.040.000 đồng dành cho các hạng mục vật tư thiết bị kỹ thuật.
- 158.241.000 đồng được cung cấp từ chính quyền cấp tỉnh và cấp huyện dùng cho công tác điều tra khảo sát đo vẽ bản đồ địa chính giao đất lâm nghiệp, lập, thẩm định, phê duyệt và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp.

Hội thảo đánh giá việc Thực hiện GĐLNCSTG Thí điểm sẽ được tổ chức vào cuối năm 2005 để hoàn thiện lại Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG, các phương pháp tiếp cận và các hoạt động thực hiện trước khi mở rộng thêm ra các xã và huyện khác trên địa bàn Tỉnh Quảng Ngãi.

2 Mở đầu

Chương trình Phát triển nông thôn Quảng Ngãi (RUDEP) đã có sự chấp thuận ban đầu của UBND Tỉnh để nghiên cứu những cơ hội hỗ trợ các hoạt động Giao đất lâm nghiệp có sự tham gia (GĐLNCSTG) tại tỉnh Quảng Ngãi. RUDEP đặt vấn đề về việc này dựa trên một lượng đất lâm nghiệp rất lớn vốn đang sẵn có tại các xã RUDEP cùng với những cơ hội hỗ trợ hộ gia đình tạo thu nhập từ các hoạt động lâm nghiệp. Tuy nhiên, vẫn còn ít có hộ gia đình được giao đất lâm nghiệp với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ('Sổ đỏ'), và vì thế ít tạo được nguồn khuyến khích hộ gia đình đầu tư vào các hoạt động lâm nghiệp (tái tạo hoặc bảo vệ rừng) và quản lý sử dụng đất lâm nghiệp bền vững.

Trong quá trình nghiên cứu khởi đầu, RUDEP đã rà soát các quy định hiện hành của Nhà nước liên quan đến các chủ trương và chính sách về giao đất lâm nghiệp và quyền lợi và trách nhiệm của hộ gia đình được giao đất. Điều này đã quan trọng xác định ra một khuôn khổ pháp lý cho các hoạt động giao đất lâm nghiệp. Chương trình đã tổ chức một chuyến thăm quan học hỏi cho một số cán bộ then chốt cấp huyện và cấp tỉnh đến thăm tỉnh Cao Bằng để quan sát những hoạt động GĐLNCSTG được thực hiện tại tỉnh này. Cuộc họp tổng kết ngay sau chuyến thăm quan đề xuất rằng nên khởi xướng việc thực hiện thí điểm các hoạt động GĐLNCSTG. Việc này đòi hỏi cần dự thảo một Bản Hướng dẫn về Giao đất lâm nghiệp có sự tham gia thực hiện tại Quảng Ngãi.

Sự cộng tác cùng với các cơ quan cấp tỉnh đã đưa đến kết quả là việc soạn thảo ra một Hướng dẫn dự thảo về *Giao đất lâm nghiệp có sự tham gia* (gọi tắt là 'Hướng dẫn GĐLNCSTG'). Bản hướng dẫn này quan trọng khác với các hướng dẫn và phương pháp tiếp cận hiện thời của Tỉnh về giao đất lâm nghiệp. *Một là*, sự phối hợp liên ngành là một thành tố quan trọng trong Hướng dẫn GĐLNCSTG và được hỗ trợ thông qua các Ban chỉ đạo cấp tỉnh và cấp huyện và các Tổ công tác về GĐLNCSTG. *Hai là*, sự tham gia của hộ gia đình được khuyến khích và tạo điều kiện thông qua các cuộc họp cộng đồng. Điều này làm nâng cao nhận thức của hộ gia đình về các quyền lợi và trách nhiệm khi được giao đất đối với các loại đất lâm nghiệp khác nhau. *Ba là*, quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp được kết hợp chặt chẽ và thực hiện trước khi giao đất lâm nghiệp nhằm đảm bảo các hộ gia đình được giao đất và quản lý đất theo đúng các chủ trương và chiến lược về sử dụng đất lâm nghiệp của Nhà nước và của Tỉnh.

RUDEP đệ trình Tờ trình đề nghị thực hiện thí điểm GĐLNCSTG này xin sự phê duyệt của Ban điều phối Chương trình (BĐPCT). Tờ trình bao gồm 4 nội dung chính sau:

- Phương pháp tiếp cận thực hiện thí điểm GĐLNCSTG;
- Hướng dẫn GĐLNCSTG cho thực hiện thí điểm;
- Các nhu cầu về nâng cao năng lực, đào tạo tập huấn, trang thiết bị; và
- Ngân sách và các định mức chi phí cho công tác thực hiện.

Phương pháp tiếp cận bằng thực hiện thí điểm sẽ tạo cơ hội cho một cách tiếp cận mới về GĐLNCSTG được thực hiện tại Quảng Ngãi. Điều quan trọng là, việc thực hiện thí

điểm sẽ được rà soát đánh giá sau khi hoàn tất để có những bổ sung, thay đổi cần thiết trước khi đưa vào áp dụng rộng rãi hơn.

3 Giải trình

Mặc dù trong Tỉnh đã có các chính sách và chỉ tiêu về giao đất lâm nghiệp cho hộ gia đình, các chỉ tiêu này xem ra khó đạt được, phần lớn được cho là do thiếu ngân sách và hạn chế về nguồn lực nhân sự. Giao đất lâm nghiệp cho hộ gia đình bằng một phương pháp tiếp cận đa phần thiếu sự tham gia sẽ nảy sinh những vấn đề liên quan đến tính công bằng và sử dụng đất lâm nghiệp bền vững. Hướng dẫn GĐLNCSTG này được xây dựng theo hướng lồng ghép một số bước bổ sung nhằm giảm thiểu những vấn đề có khả năng xảy ra này.

Sự tham gia được khuyến khích và tạo điều kiện thông qua các cuộc họp thôn và họp xóm và bao gồm sự tham gia của toàn thể các hộ dân trong một xã. Mức độ nâng cao về sự tham gia có hai đầu ra then chốt là:

- Hộ gia đình nâng cao nhận thức và hiểu biết các chủ trương chính sách của nhà nước liên quan đến việc tái sinh, quản lý và bảo vệ rừng. Các hộ hiểu rõ quyền lợi và các trách nhiệm của mình đối với việc quản lý sử dụng đất lâm nghiệp và điều này tạo điều kiện cho sự quan tâm của hộ gia đình đối với các hoạt động quản lý đất lâm nghiệp bền vững.
- Hộ gia đình nghèo và hộ trước đây ít có sự tiếp cận được các nguồn lực lâm nghiệp sẽ có cơ hội được giao đất lâm nghiệp. Những cơ hội này sẽ hỗ trợ cho các mục tiêu xoá đói giảm nghèo của Tỉnh và RUDEP nhờ vào tiềm năng lâm nghiệp góp phần tăng thu nhập hộ gia đình.

Bản dự thảo Hướng dẫn GĐLNCSTG nhấn mạnh sự cần thiết là quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp bền vững lâu dài cần được thực hiện ở cấp địa phương, cụ thể ở cấp thôn xã. Việc đưa hộ gia đình tham gia vào hoạt động này sẽ đảm bảo cho người dân hiểu rõ các quy hoạch về sử dụng đất lâm nghiệp và theo đúng các chủ trương này về quản lý đất lâm nghiệp. Đồng thời, người dân hiểu biết và nắm bắt tường tận các quyền lợi và trách nhiệm trong sử dụng đất lâm nghiệp, qua đó thấy được lâm nghiệp là một hoạt động tạo thu nhập hấp dẫn và sẵn sàng đầu tư vào các hoạt động lâm nghiệp và tái sinh rừng theo quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp cấp xã và các chủ trương chính sách về sử dụng đất lâm nghiệp.

Công tác xây dựng năng lực là cần thiết để hỗ trợ việc thực hiện GĐLNCSTG và nâng cao năng lực và kỹ năng chuyên môn của nguồn nhân lực. Năng lực được nâng cao này, bên cạnh sự hỗ trợ các phương tiện và trang bị thiết yếu, sẽ tăng tính hiệu quả cho các hoạt động lập bản đồ giao đất lâm nghiệp có sự tham gia ở cấp tỉnh và cấp huyện. Công nghệ và phương pháp tiếp cận mới là sẵn có và đã được áp dụng tại nhiều tỉnh tại Việt Nam (vd, quản lý lâm nghiệp thông qua ứng dụng thiết bị GIS/GPS, phần mềm địa chính mới, công cụ GPS cầm tay, v.v). Tuy nhiên, những phương tiện này phần lớn đang thiếu vắng tại Quảng Ngãi cùng với những hạn chế về kỹ năng và năng lực của đội ngũ cán bộ để ứng dụng các công nghệ này. Việc nâng cao năng lực và cung cấp

trang thiết bị chuyên môn kỹ thuật là cần thiết để hỗ trợ tăng thêm mức độ hiệu quả và năng lực công tác nhằm giảm bớt chi phí thực hiện trong các trình tự giao đất lâm nghiệp có sự tham gia ở cấp huyện và cấp tỉnh.

4 Thực hiện thí điểm GĐLNCSTG

GĐLNCSTG đầu tiên sẽ được thực hiện trên cơ sở thí điểm tại hai xã thuộc hai huyện. Xã Nghĩa Thọ và Xã Sơn Trung được đề xuất làm các xã thí điểm. Hai xã RUDEP này sẵn có nguồn đất lâm nghiệp và những cơ hội đáng kể cho việc thực hiện các hoạt động tái sinh rừng và lâm nghiệp bền vững. Các UBND huyện và UBND xã ủng hộ việc thực hiện GĐLNCSTG với sự hiểu biết rõ các lợi ích từ quản lý sử dụng đất lâm nghiệp bền vững

Ba đầu ra then chốt cần đạt được thông qua việc thực hiện GĐLNCSTG tại hai xã thí điểm là:

- Các hoạt động điều tra khảo sát và lập bản đồ sử dụng đất lâm nghiệp (xác định ra các loại đất lâm nghiệp hiện có, mục đích sử dụng và những vướng mắc hiện thời);
- Các quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp (được xây dựng cho Xã với sự tham gia của hộ gia đình); và
- Các phương án, kế hoạch giao đất lâm nghiệp cho hộ gia đình (vận dụng theo các quy định về sử dụng đất lâm nghiệp).

Hoạt động GĐLNCSTG sẽ thực hiện trong năm 2005 và sẽ hoàn thành vào cuối năm. Sau khi hoàn thành mọi hoạt động thực hiện, các Hội thảo tổng kết cấp huyện và Hội thảo tổng kết cấp tỉnh sẽ được tổ chức để rà soát đánh giá kết quả của việc thực hiện GĐLNCSTG thí điểm.

5 Hướng dẫn GĐLNCSTG cho thực hiện thí điểm

Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG được dự thảo với sự tham gia của các Ban ngành then chốt trong Tỉnh và với sự hỗ trợ từ các UBND huyện liên quan. Một chuỗi các cuộc họp cùng với một Hội thảo đã được tổ chức để hoàn chỉnh Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG cho việc thực hiện thí điểm. Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG được soạn thảo dựa trên 6 nguyên tắc chung:

- Tuân thủ theo các chính sách và các quy định của Tỉnh và Nhà Nước;
- UBND xã được xem là đơn vị Giao đất lâm nghiệp có sự tham gia;
- Tối đa hoá sự bình đẳng và sự tham gia của hộ gia đình;
- Quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp phải được tiến hành trước khi giao đất;
- Đảm bảo tính công bằng và giải quyết các tranh chấp;
- Phát triển bền vững.

Sự cộng tác phối hợp liên ngành là cần thiết cho việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại xã Sơn Trung và xã Nghĩa Thọ. Điều này sẽ có được thông qua sự thiết lập các Ban chỉ đạo cấp tỉnh và ban chỉ đạo cấp huyện về GĐLNCSTG, bổ nhiệm Tổ Công tác GĐLNCSTG phối hợp với Hội đồng đăng ký đất đai ở cấp xã. Bảng 2 (Phần 10.1) liệt kê các thành phần tham gia trong mỗi bộ phận tổ chức GĐLNCSTG. Các nguyên tắc

xuyên suốt trên và việc thành lập các bộ phận tổ chức này sẽ đặt nền tảng cho 8 bước tám bước chính sau đây phải được tiến hành trong thực hiện thí điểm GĐLNCSTG:

- Chuẩn bị và sắp xếp về mặt tổ chức và hành chính (tạo điều kiện cho sự phối hợp giữa các cơ quan/ liên ngành trong quá trình thực hiện GĐLNCSTG);
- Chuẩn bị về kỹ thuật và thu thập các hồ sơ, tài liệu, bản đồ và các thông tin (liên quan đến giao đất lâm nghiệp có sự tham gia);
 - Tổ công tác GĐLNCSTG
 - Hội đồng đăng ký đất đai xã
- Điều tra, khảo sát thực địa để thu thập dữ liệu và xây dựng các Bản đồ về hiện trạng sử dụng đất (xác định hiện trạng sử dụng đất trong xã và lượt nêu các vấn đề về và phương án về sử dụng đất lâm nghiệp);
 - Tổ công tác GĐLNCSTG
- Lập quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp và xây dựng phương án về giao đất lâm nghiệp (tạo cơ sở cho việc giao đất lâm nghiệp cho các hộ gia đình quản lý theo các cơ cấu, phân loại và phương án sử dụng đất lâm nghiệp);
 - Tổ công tác GĐLNCSTG
 - Hội đồng đăng ký đất đai xã
- Giao đất lâm nghiệp trên thực địa (xác định các ranh giới sử dụng đất lâm nghiệp của hộ gia đình);
 - Tổ công tác GĐLNCSTG
 - Hội đồng đăng ký đất đai xã
- Thẩm định và phê duyệt các kết quả, lập hồ sơ địa chính, viết giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp;
 - Hội đồng đăng ký đất đai xã
 - Ban Chỉ đạo Huyện về GĐLNCSTG
- Tổng hợp hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp;
 - Ban Chỉ đạo Huyện về GĐLNCSTG
 - Hội đồng đăng ký đất đai xã
- Tổng kết đánh giá về kết quả thực hiện thí điểm GĐLNCSTG và Bản Hướng dẫn thí điểm GĐLNCSTG.
 - Ban chỉ đạo Tỉnh về GĐLNCSTG
 - Ban Chỉ đạo Huyện về GĐLNCSTG
 - Tổ công tác GĐLNCSTG
 - Hội đồng đăng ký đất đai xã

Hội thảo tổng kết về thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tổ chức ở cấp tỉnh sẽ tổng kết đánh giá các hoạt động thực hiện và đưa ra những điều chỉnh, bổ sung cần thiết trước khi mở rộng các hoạt động GĐLNCSTG ra các xã khác.

6 Các nhu cầu tập huấn và nâng cao năng lực

Công tác tập huấn và nâng cao năng lực là cần thiết để hỗ trợ việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG. Chương trình tập huấn và nâng cao năng lực sẽ kết hợp chặt chẽ 4 chủ đề tập huấn sau:

- Khoá *tập huấn tập huấn viên* (ToT) về GĐLNCSTG;
- Tập huấn về kỹ thuật và quy trình thực hiện GĐLNCSTG;
- Tập huấn về Ứng dụng phần mềm địa chính mới và các kỹ năng chung về sử dụng vi tính; và
- Ứng dụng các công nghệ GIS/GPS trong quản lý đất lâm nghiệp.

Dự kiến rằng chương trình nâng cao năng lực sẽ tạo một môi trường tập huấn có thể hỗ trợ cho việc nhân bản và mở rộng GĐLNCSTG sang các xã khác (trong và ngoài RUDEP). Thông tin về Chương trình Tập huấn và Nâng cao năng lực được thuyết minh tại Phần 10.2 của văn bản này.

6.1 Khoá Tập huấn tập huấn viên (ToT) về GĐLNCSTG

Cần tổ chức thực hiện tập huấn chung về GĐLNCSTG để bồi dưỡng năng lực cho các Cơ quan ban ngành cấp tỉnh và cấp huyện tham gia trong việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG. Khoá tập huấn đầu tiên về thực hiện GĐLNCSTG sẽ được Trường Đại học Nông Lâm Huế - Khoa Lâm nghiệp Xã hội đảm trách thực hiện cho các cán bộ then chốt cấp tỉnh và cấp huyện. Các cán bộ tập huấn này sẽ đóng vai trò là những tập huấn viên sau này nếu các hoạt động GĐLNCSTG được mở rộng ra các xã tiếp theo. Các kỹ năng và thông tin thiết yếu như Đánh giá nông thôn có sự tham gia (PRA), các kỹ thuật dẫn đất, các chủ trương và chính sách về GĐLNCSTG và các bước thực hiện GĐLNCSTG (kết hợp với các hoạt động thực tiễn trên hiện trường) đều được đề cập trong Đợt tập huấn kéo dài 10 ngày này.

6.2 Tập huấn về kỹ thuật và thực hiện GĐLNCSTG

Các thành viên trong Tổ công tác và các cán bộ liên quan ở cấp xã và cấp huyện tham gia trong thực hiện GĐLNCSTG cần được tập huấn. Công tác tập huấn này sẽ được thực hiện bởi các tập huấn viên cấp tỉnh, là những người đã được đào tạo từ Khoá tập huấn tập huấn viên (ToT) về GĐLNCSTG. Mỗi huyện và xã sẽ được tổ chức một khoá tập huấn (mỗi khoá kéo dài 7 ngày, gồm 4 ngày cho phần lý thuyết và 3 ngày thực tập và ứng dụng thực tiễn). Các sự kiện tập huấn này được kết hợp và gồm vào trong ngân sách thực hiện GĐLNCSTG thí điểm.

6.3 Tập huấn về ứng dụng Phần mềm Địa chính mới và kỹ năng chung về sử dụng vi tính

Các cơ quan địa chính và hạt kiểm lâm huyện sẽ được hỗ trợ máy vi tính và các trang bị chuyên môn kỹ thuật có liên quan để hỗ trợ cho việc thực hiện GĐLNCSTG. Công tác tập huấn cho các cơ quan địa chính và hạt kiểm lâm huyện sẽ trọng tâm vào hai hoạt động hỗ trợ là: (i) kỹ năng quản lý và vận hành máy vi tính; và (ii) ứng dụng phần

mềm địa chính mới vào việc soạn thảo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Dự tính rằng các hoạt động nâng cao năng lực này sẽ làm tăng thêm hiệu quả trong việc thực hiện đo đạc bản đồ, các thủ tục phê duyệt và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

6.4 Ứng dụng công nghệ GIS/GPS vào Quản lý đất lâm nghiệp

Cán bộ Chi Cục Kiểm lâm, Chi Cục Phát triển Lâm nghiệp, Trung tâm kỹ thuật về Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm tư vấn Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ tham gia vào lớp tập huấn về ứng dụng các công nghệ GIS/GPS trong đo đạc bản đồ và quản lý sử dụng đất lâm nghiệp. Cách tiếp cận này sẽ giúp các cơ quan quản lý đất lâm nghiệp bằng việc sử dụng các kỹ thuật tiên tiến và chuẩn xác. Khóa tập huấn này có thể được đảm trách bởi Viện Điều tra Quy hoạch Rừng (FIPI) tại Hà Nội, là một cơ quan có nhiều kinh nghiệm và quen thuộc trong việc tổ chức thực hiện các hoạt động tập huấn tương tự tại nhiều nơi trên toàn quốc.

7 Chi phí thực hiện và ngân sách

7.1 Các định mức chi phí

Các định mức chi phí cho việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG được căn cứ trên hai Quyết định có liên quan là:

- Quyết định số 156/2000/UB-NV của UBND Tỉnh về định mức chi phí và phụ cấp cho một số hoạt động sử dụng vốn tài trợ của Chính phủ Ôxtrâyliia trong thực hiện Chương trình Phát triển nông thôn Quảng Ngãi.
- Quyết định số 1543/QĐ-CT của UBND Tỉnh phê duyệt các đơn giá về đo đạc, lập bản đồ địa chính và tổng hợp hồ sơ cho cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Tỉnh Quảng Ngãi.

Việc xây dựng Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG có lồng vào các phương pháp tiếp cận có sự tham gia (thông qua các cuộc họp thôn và họp xóm) và công tác đào tạo, kết hợp với các trình tự thủ tục hiện hành về giao đất và nhận đất đòi hỏi việc vận dụng cả hai Quyết định trên để làm cơ sở cho việc xây dựng và áp dụng Bảng định mức chi phí. Quyết định Số 156/2004/UB-NV của UBND Tỉnh được áp dụng vào Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG cho các khoản chi phí liên quan đến đào tạo tập huấn, đi lại, bồi dưỡng giải lao và các cuộc họp thôn và họp xóm. Quyết định số 1543/QĐ-CT của UBND Tỉnh được áp dụng đối với các hoạt động giao đất lâm nghiệp trên thực địa, thẩm định, tổng hợp hồ sơ địa chính và phê duyệt cấp chứng nhận quyền sử dụng đất.

7.2 Thực hiện GĐLNCSTG tại 2 xã thí điểm

7.2.1 Tổng ngân sách; tài trợ từ RUDEP và từ ngân sách Tỉnh

Chi phí cụ thể cho việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại xã Sơn Trung và xã Nghĩa Thọ và cho các nhu cầu nâng cao năng lực và trang thiết bị sẽ được giải trình trong Phần 10.3. Kinh phí tối đa ước tính cho mọi hoạt động là 508.077.800 đồng trong năm

2005 (trong đó 296.475.800 đồng dành cho việc thực hiện GDLNCSTG, 115.562.000 đồng dành cho tập huấn và nâng cao năng lực, và 96.040.000 đồng dành cho phương tiện và trang thiết bị kỹ thuật). Bảng 1 dưới đây lược kê tổng quát về kinh phí tối đa dự kiến cho việc thực hiện thí điểm.

Bảng 1: Tổng hợp kinh phí dự kiến cho các hoạt động thực hiện GĐLNCSTG, Nâng cao năng lực và trang bị kỹ thuật

Hoạt động	Xã Sơn Trung	Xã Nghĩa Thọ	Chi phí chung (cho 2 xã)	Tổng kinh phí (đồng)	Tài trợ từ RUDEP	Kinh phí từ Tỉnh và Huyện
Thực hiện GĐLNCSTG	192,888,000	49,145,800	54,442,000	296,475,800	138,234,800	158,241,000
Đào tạo và nâng cao năng lực	8,492,000	7,690,000	99,380,000	115,562,000	115,562,000	0
Phương tiện và trang thiết bị kỹ thuật	48,020,000	48,020,000	0	96,040,000	96,040,000	0
Tổng cộng	249,400,000	104,855,800	153,822,000	508,077,800	349,836,800	158,241,000

Tổng chi phí cho việc thực hiện GĐLNCSTG tại xã Sơn Trung 249.400.000 đồng và xã Nghĩa Thọ là 104.855.800 đồng (tính cả vốn tài trợ từ RUDEP và từ Tỉnh/ huyện). Đất lâm nghiệp và đất chưa sử dụng hiện có tại xã Sơn Trung với số lượng lớn (1.950 ha) cùng với số dân trên 630 hộ đồng nghĩa với chi phí cho thực hiện GĐLNCSTG tại xã này tăng lên. Những chi phí này tăng lên do đòi hỏi thời gian lâu hơn về điều tra khảo sát đất đai, số cuộc họp thôn và xóm nhiều hơn và số giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được xét cấp sẽ nhiều hơn (tính toán trên cơ sở hecta).

7.2.2 Kinh phí Chương trình Phát triển nông thôn (RUDEP)

Kinh phí RUDEP dành cho thực hiện thí điểm GĐLNCSTG trang trải cho ba nội dung chính:

- Chi phí cho thực hiện GĐLNCSTG (Bước 2, Bước 3, Bước 4 và Bước 8 của quy trình thực hiện);
- Đào tạo và nâng cao năng lực (4 chủ điểm tập huấn chính); và
- Trang thiết bị kỹ thuật và phương tiện hỗ trợ.

Quyết định UBND Tỉnh Số 156/2004/UB-NV về việc phê duyệt các định mức chi phí áp dụng cho RUDEP được dùng làm căn cứ để xác định chi phí song hành với việc thực hiện các hoạt động này. Tổng kinh phí từ RUDEP hỗ trợ việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG là 349.836.800 đồng cho năm dương lịch 2005.

7.2.3 Đóng góp từ Chính phủ Việt Nam

Cần có sự hỗ trợ của Tỉnh và huyện trong thực hiện thí điểm GĐLNCSTG đối với các Bước 5, Bước 6 và Bước 7 của quy trình. Các định mức chi phí cho các bước này được

căn cứ từ Quyết định 1543/QĐ-CT của UBND Tỉnh và liên quan đến hai nội dung chi tiêu sau:

- Điều tra khảo sát thực địa, đo vẽ lập bản đồ địa chính giao đất lâm nghiệp, kiểm tra và đánh giá các kết quả giao đất lâm nghiệp trên thực địa (được tính ở mức 57.000 đồng/ha¹); và
- Soạn thảo, đệ trình, thẩm định, phê duyệt, viết giấy chứng nhận QSDĐ, tổng hợp hồ sơ địa chính và cấp giấy chứng nhận QSDĐ (được tính toán ở mức 30,000 VND/ha).

Ước tính kinh phí tối đa từ Tỉnh và Huyện để hỗ trợ việc thực hiện GĐLNCSTG thí điểm tại xã Sơn Trung và xã Nghĩa Thọ là 158.241.000 đồng (130.440.000 đồng cho xã Sơn Trung và 27.801.000 đồng cho xã Nghĩa Thọ). Tỉnh và Huyện vốn có phần ngân sách đối với việc giao đất cho hộ gia đình và nguồn kinh phí này là cần thiết cho việc đạt được các mục tiêu thực hiện và các chỉ tiêu về giao đất lâm nghiệp của Tỉnh đề ra.

7.3 Các nhu cầu về đào tạo, nâng cao năng lực, trang thiết bị và phương tiện kỹ thuật

Chi phí liên quan đến đào tạo, nâng cao năng lực và trang thiết bị kỹ thuật sẽ được RUDEP tài trợ. Chi phí dành cho nâng cao năng lực bao gồm việc thực hiện 4 chủ điểm đào tạo chính và ước tính là 115.562.000 đồng. Tổng hợp chi tiết các chi tiêu dành cho đào tạo tập huấn được thuyết minh tại Phần 10.4.

Trang thiết bị và phương tiện kỹ thuật là cần thiết để hỗ trợ việc thực hiện GĐLNCSTG và nâng cao năng lực công tác nói chung cho các ban ngành đơn vị liên quan. Trang thiết bị và phương tiện kỹ thuật sẽ được RUDEP tài trợ và sẽ được cung cấp cho các Ban ngành cấp tỉnh, các cơ quan địa chính và các hạt kiểm lâm huyện. Kinh phí ước tính cho phần chi tiêu này là 96.040.000 đồng.

8 Lịch trình thực hiện

Dự thảo Lịch trình thực hiện thí điểm GĐLNCSTG được trình bày tại Phần 10.5. Dự kiến rằng các hoạt động thực hiện thí điểm GĐLNCSTG sẽ bắt đầu vào tháng 1/ 2 năm 2005 với hai hoạt động chính được khởi đầu: (i) Thành lập các Ban chỉ đạo tỉnh và Ban chỉ đạo huyện về GĐLNCSTG và các tổ công tác GĐLNCSTG; (ii) Tiến hành khoá đào tạo *Tập huấn tập huấn viên* (ToT) về kỹ thuật GĐLNCSTG. Việc này sẽ đặt nền tảng quan trọng cho mọi hoạt động GĐLNCSTG trải dài từ 6 đến 8 tháng để thực hiện mọi hoạt động GĐLNCSTG và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp cho hộ gia đình.

¹ Điều tra khảo sát và đo vẽ bản đồ đất lâm nghiệp được tính ở 63% trong 57.000 đồng/ ha (35.910 đồng); lập bản đồ giao đất lâm nghiệp và tính toán diện tích đất giao là 30% trong 57.000 đồng/ha (17.100 đồng); và, Kiểm tra và đánh giá các kết quả giao đất lâm nghiệp trên thực địa là 7% trong 57.000 đồng/ ha (4.990 đồng).

Công việc thực hiện GĐLNCSTG tại xã Sơn Trung sẽ lâu hơn xã Nghĩa Thọ do 3 yếu tố: lượng đất lâm nghiệp nhiều hơn (chi phí đo đạc bản đồ và giao đất tăng lên); số hộ dân nhiều (số cuộc họp thôn và họp xóm tăng lên); và, Cán bộ tập huấn tỉnh và cán bộ hỗ trợ đi lại xa hơn (tăng chi phí đào tạo tập huấn). Các thiết bị và phương tiện kỹ thuật do RUDEP hỗ trợ sẽ giúp làm giảm bớt chi phí thực hiện GĐLNCSTG (các máy GPS, máy tính và phần mềm, v.v.). Thời gian cuối của năm 2005 sẽ là các Hội thảo tổng kết đánh giá ở cấp huyện về thực hiện GĐLNCSTG và một Hội thảo tổng kết đánh giá cấp tỉnh để rà soát lại Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG cùng với phương pháp tiếp cận thực hiện.

9 Kết luận

Mặc dù đang có các chương trình và chính sách hiện hành về thực hiện giao đất lâm nghiệp cho hộ gia đình, vẫn còn thiếu những nỗ lực đưa việc quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp bền vững vào quá trình này. Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG đưa ra một cơ hội về thực hiện thí điểm và đánh giá một quy trình thực hiện GĐLNCSTG mới. Điểm mới trong Hướng dẫn GĐLNCSTG này là nó lồng vào trong công tác giao đất lâm nghiệp hiện thời các hoạt động sau:

- Quy hoạch sử dụng đất trước khi giao đất lâm nghiệp;
- Có sự tham gia của hộ gia đình vào việc xây dựng các quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp;
- Có sự phối hợp liên ngành trong quá trình thực hiện; và
- Nâng cao năng lực để hỗ trợ cho việc thực hiện GĐLNCSTG.

Việc thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại xã Sơn Trung và xã Nghĩa Thọ sẽ tạo điều kiện cho việc quan sát các hoạt động thực hiện tại hai xã thuộc hai huyện khác nhau. Qua chương trình này, sẽ tạo ra nhiều cơ hội để rà soát kiểm nghiệm qua thực tế và hoàn thiện Bản Hướng dẫn GĐLNCSTG và quy trình thực hiện sau khi hoàn tất quá trình thực hiện thí điểm.

10 Phụ lục

10.1 Sắp xếp về tổ chức và hành chính cho thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại Xã Sơn Trung và Xã Nghĩa Thọ

Bảng 2: Sắp xếp về tổ chức và hành chính cho thực hiện thí điểm GĐLNCSTG tại Xã Sơn Trung và Xã Nghĩa Thọ

Các đơn vị tổ chức	Thành phần
Ban Chỉ đạo tỉnh về GĐLNCSTG	<ul style="list-style-type: none"> • Sở Tài Nguyên và Môi Trường (Trưởng ban) • Chi cục Kiểm lâm (Phó ban) • Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn • Sở Kế hoạch và Đầu tư • Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường • Chi cục phát triển lâm nghiệp • Trung tâm Tư vấn NN&PTNT tỉnh QN
Ban Chỉ đạo Huyện về GĐLNCSTG	<ul style="list-style-type: none"> • Phó Chủ tịch UBND Huyện phụ trách kinh tế -Trưởng ban • Hạt Trưởng Hạt kiểm lâm - Phó ban • Trưởng phòng Địa chính-Nông nghiệp huyện • Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện • Trưởng phòng tư pháp- uỷ viên • Trưởng ban QLDANLN huyện - uỷ viên • Trưởng phòng Nội vụ TBXH huyện • Chủ tịch UBND xã tham gia GĐLNCSTG
Hội đồng đăng ký đất đai Xã	<ul style="list-style-type: none"> • Chủ tịch UBND xã (Chủ tịch hội đồngHĐĐKĐĐ) • Cán bộ địa chính xã (Phó chủ tịch hội đồng HĐĐKĐĐ) • Cán bộ kiểm lâm phụ trách địa bàn (Thư ký hội đồngHĐĐKĐĐ) • Chủ tịch Hội nông dân xã • Chủ tịch Hội phụ nữ xã • Cán bộ tài chính xã

Các đơn vị tổ chức	Thành phần
	<ul style="list-style-type: none">• Công an xã• Đại diện Hội đồng nhân dân xã• Các trưởng thôn• Cán bộ tư pháp xã
Tổ công tác GDLNCSTG	<ul style="list-style-type: none">• Cán bộ địa chính phòng Nông nghiệp - Địa chính huyện - Tổ trưởng• Cán bộ Hạt kiểm lâm huyện (Tổ phó)• Cán bộ lâm nghiệp phòng Nông nghiệp - Địa chính huyện• Cán bộ Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường• Cán bộ Trung tâm tư vấn NN&PTNT Tỉnh• Kiểm lâm địa bàn• Cán bộ ban QLDANLN huyện• Cán bộ địa chính xã• Các trưởng thôn, đại diện các xóm và các nhóm hộ gia đình (Sẽ được mời tham gia khi cần)

10.2 Chương trình đào tạo và nâng cao năng lực

Khoá đào tạo	Lịch trình/thời gian	Nội dung chính	Người tham gia	Số học viên	Người đào tạo	Đầu ra chính
Khoá tập huấn ToT về thực hiện GDLNCSTG	Tháng 1/2005 (10 ngày; 6 ngày lý thuyết và 4 ngày áp dụng thực tiễn)	<ul style="list-style-type: none"> Các phương pháp có sự tham gia Kỹ năng dẫn dắt Công cụ và ứng dụng PRA Quy trình GDLNCSTG Điều tra quy hoạch rừng Các chính sách về GDLNCSTG 	<ul style="list-style-type: none"> Chi cục phát triển lâm nghiệp Chi cục kiểm lâm Sở TN&MT Trung Tâm KT TN&MT Trung Tâm Tư vấn NN&PTNN 	16 người (15 nông hộ tham gia vào các hoạt động áp dụng thực tiễn)	Đại học Nông Lâm Huế (Khoa Lâm nghiệp Xã hội)	<ul style="list-style-type: none"> Học viên trở thành tập huấn viên cấp tỉnh có khả năng tập huấn cho cán bộ huyện và Tổ công tác GDLNCSTG Quen thuộc với mọi hoạt động và quy trình thực hiện
Khoá tập huấn chuyên môn về GDLNCSTG (được bao gồm và tài trợ trong Hướng dẫn GDLNCSTG thí điểm)	Tháng 3/2005 (7 ngày; 4 ngày lý thuyết và 3 ngày áp dụng thực tiễn)	<ul style="list-style-type: none"> Các kỹ thuật QHSDD Kỹ thuật lập bản đồ và lập bản đồ địa chính đất lâm nghiệp Biên soạn GCN QSD đất Ppháp k/sát phân loại rừng <p>Sử dụng GPS để đo vẽ bản đồ</p>	<ul style="list-style-type: none"> Tổ công tác phụ trách xã Sơn Trung Tổ công tác phụ trách xã Nghĩa Thọ Cán bộ địa chính huyện Cán bộ hạt kiểm lâm 	20 người (5 nông hộ tham gia vào các thực hành thực địa)	2 Học viên ToT từ Khoá ToT GDLNCSTG (hỗ trợ từ TTKT TN&MT và TT Tư Vấn NN&PTNT)	<ul style="list-style-type: none"> Hai tổ công tác có thể lập phương án GDLNCSTG cấp xã Năng lực để thực hiện GDLNCSTG tại các xã thí điểm
Ứng dụng phần	Tháng 6/	Vận hành máy vi tính	<ul style="list-style-type: none"> Cán bộ hạt kiểm 	8 người	2 Tập huấn viên	<ul style="list-style-type: none"> Biết sử dụng máy

mềm mới vào soạn thảo hồ sơ địa chính và giấy chứng nhận QSD đất	2005 (5 ngày tập huấn ngay trong thực tế công việc)	để hỗ trợ QHSDDLN, lập hồ sơ địa chính và GCN QSD đất	lâm • Các đơn vị địa chính huyện		từ TTKT TN&MT	tính hiệu quả để giảm bớt các khâu hành chính, tăng hiệu quả và chất lượng công việc
Tập huấn kỹ năng cơ bản trong vi tính	Tháng 4/2005 (10 ngày tập huấn ngay trong thực tế công việc)	<ul style="list-style-type: none"> • Kỹ năng vi tính cơ bản • Vận hành và bảo dưỡng máy vi tính • Kỹ năng Microsoft Word & Excel 	<ul style="list-style-type: none"> • Cán bộ hạt kiểm lâm huyện • Các đơn vị địa chính huyện 	8 người	Trung tâm Kỹ thuật tin học Dung Quất	<ul style="list-style-type: none"> • Học viên có thể dùng máy tính thành thạo để phục vụ cho công tác của họ và các hoạt động GDLNCSTG
Công nghệ GIS/GPS trong quản lý đất và rừng	Tháng 10/2005 (15 ngày; 10 ngày lý thuyết và 4 ngày áp dụng thực tiễn)	<ul style="list-style-type: none"> • Các nguyên tắc GIS và các vấn đề kỹ thuật • Áp dụng GIS để thiết kế, lập bản đồ và quản lý đất lâm nghiệp 	<ul style="list-style-type: none"> • CC Kiểm Lâm • CC PT Lâm Nghiệp • TT KT TN&MT • TT Tư Vấn NN&PTNT • Sở TN&MT 	10 người	Viện Điều tra quy hoạch rừng (Hà Nội)	<ul style="list-style-type: none"> • Các kỹ thuật quản lý đất lâm nghiệp thông qua sử dụng các công nghệ GIS/GPS tiên tiến

10.3 chi phí và các định mức chi phí cho việc thực hiện thí điểm GDLNCSTG

Các hướng dẫn về Kinh phí thực hiện GDLNCSTG cấp xã, Nâng cao năng lực và Trang bị/dụng cụ kỹ thuật; 2 xã thí điểm									
STT	Hoạt động	Bước	Đơn vị tính	huyện Sơn Hà, xã Sơn Trung	huyện Tư Nghĩa, xã Nghĩa Thọ	Thực hiện thí điểm; 2 xã	Thành tiền (đồng)	RUDEP đóng góp	Tỉnh/Huyện đóng góp
	Thực hiện GDLNCSTG; 2 xã thí điểm								
1	Tập huấn kỹ thuật (Tổ công tác GDLNCSTG và Hội đồng đăng ký đất đai xã)	2.1	Khóa			20,522,000	20,522,000	20,522,000	0
2	Chuẩn bị bản đồ	2.2	Bản đồ	345,000	345,000		690,000	690,000	0
3	Thu thập, rà soát và đánh giá hồ sơ	2.3	Hồ sơ	170,000	170,000		340,000	340,000	0
4	Giải quyết các tranh chấp ranh giới xã	2.4	Đợt	360,000	360,000		720,000	720,000	0
5	Tổ chức họp để triển khai các hoạt động GDLNCSTG cấp xã	2.7	Đợt	1,574,000	1,263,000		2,837,000	2,837,000	0
6	Các cuộc họp nâng cao nhận thức cộng đồng về GDLNCSTG'	3.1	Cuộc họp	10,248,000	3,332,000		13,580,000	13,580,000	0
7	Các chuyến khảo sát việc sử dụng đất lâm nghiệp và Lập bản đồ	3.2	Chuyến	30,130,000	4,471,800		34,601,800	34,601,800	0
8	Đánh giá các số liệu về sử dụng đất thu được và lập các bản đồ về hiện trạng sử dụng đất	3.3	Bản đồ	1,320,000	920,000		2,240,000	2,240,000	0
9	Các cuộc họp thôn về 'Lập kế hoạch sử dụng đất lâm nghiệp'	4.1	Cuộc họp	10,248,000	3,332,000		13,580,000	13,580,000	0
10	Chuẩn bị Bản đồ kế hoạch sử dụng đất lâm nghiệp	4.2	Ngày	920,000	520,000		1,440,000	1,440,000	0
11	Hội thảo GDLNCSTG cấp xã	4.3	Hội thảo	1,574,000	1,263,000		2,837,000	2,837,000	0
12	Phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp xã và phương án giao đất	4.4	Kế hoạch	3,610,000	3,470,000		7,080,000	7,080,000	0
13	Lập bản đồ giao đất lâm nghiệp (trên thực địa)	5.1	Ha	70,024,500	13,035,330		83,059,830	0	83,059,830
14	Các bản đồ giao đất lâm nghiệp và tính toán diện tích đất được giao	5.2	Ha	33,345,000	6,207,300		39,552,300	0	39,552,300
15	Kiểm tra và đánh giá các kết quả giao đất trên thực địa	5.3	Ha	7,780,500	1,448,370		9,228,870	0	9,228,870
16	Chuẩn bị, Thẩm định, Đề trình và Cấp phát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp	6 & 7	Giấy chứng nhận	19,290,000	7,110,000		26,400,000	0	26,400,000

17	Các chuyến tham quan học hỏi về GĐLNCSTG cấp Tỉnh, Huyện, Xã	8.1	Chuyên			29,100,000	29,100,000	29,100,000	0
18	Các hội thảo tổng kết việc thực hiện GĐLNCSTG cấp huyện	8.2	Hội thảo	1,949,000	1,898,000		3,847,000	3,847,000	0
19	Hội thảo tổng kết chung về GĐLNCSTG	8.3	Hội thảo			4,820,000	4,820,000	4,820,000	
Cộng (thực hiện GĐLNCSTG; 2 xã thí điểm)				192,888,000	49,145,800	54,442,000	296,475,800	138,234,800	158,241,000
Chương trình nâng cao năng lực và Tập huấn									
1	Khóa 'Tập huấn cho các tập huấn viên' về GĐLNCSTG nhằm hỗ trợ việc thực hiện		Khóa			45,976,000	45,976,000	45,976,000	0
2	Tập huấn sử dụng các phần mềm trong địa chính cho các cán bộ Cơ quan địa chính huyện và Hạt kiểm lâm		Khóa	4,246,000	3,845,000		8,091,000	8,091,000	0
3	Tập huấn về máy vi tính cho các cán bộ Cơ quan kiểm lâm huyện và Hạt kiểm lâm		Khóa	4,246,000	3,845,000		8,091,000	8,091,000	0
4	Khảo sát thực địa GIS/GPS về quản lý việc sử dụng đất (các khóa Tập huấn cho các tập huấn viên)		Khóa			53,404,000	53,404,000	53,404,000	0
5	Cộng (Nâng cao năng lực và Tập huấn về GĐLNCSTG)			8,492,000	7,690,000	99,380,000	115,562,000	115,562,000	0
Trang bị/dụng cụ và các hạng mục kỹ thuật cho việc thực hiện GĐLNCSTG									
1	Trang bị/dụng cụ và các hạng mục kỹ thuật cho việc thực hiện GĐLNCSTG			48,020,000	48,020,000		96,040,000	96,040,000	0
Cộng (Trang bị/dụng cụ và các hạng mục kỹ thuật)				48,020,000	48,020,000		96,040,000	96,040,000	0
T/cộng (T/hiện GĐLNCSTG, nâng cao NL & trang bị/dụng cụ kỹ thuật)				249,400,000	104,855,800	153,822,000	508,077,800	349,836,800	158,241,000

10.4 Trang thiết bị và phương tiện kỹ thuật cho thực hiện thí điểm GĐLNCSTG

Trang bị, dụng cụ kỹ thuật và các hạng mục cho việc thực hiện GĐLNCSTG; 2 xã thí điểm							
Hạng mục	ĐVT	Đơn giá	Số lượng yêu cầu; xã Sơn Trung	Chi phí; huyện Sơn Hà; xã Sơn Trung	Số lượng yêu cầu; xã Nghĩa Thọ	Chi phí; xã Nghĩa Thọ	Tổng cộng
Máy vi tính & Máy in	Máy	15,000,000	2	30,000,000	2	30,000,000	60,000,000
Máy GPS	Cái	8,000,000	2	16,000,000	2	16,000,000	32,000,000
La bàn	Cái	200,000	3	600,000	3	600,000	1,200,000
Thước đo	cuộn	100,000	2	200,000	2	200,000	400,000
Thước Bitecnic	Cái	50,000	4	200,000	4	200,000	400,000
Sơn	Sơn	20,000	1	20,000	1	20,000	40,000
Áo mưa	Bộ	50,000	10	500,000	10	500,000	1,000,000
Giày đi rừng	Đôi	50,000	10	500,000	10	500,000	1,000,000
Tổng cộng				48,020,000		48,020,000	96,040,000

10.5 Lịch trình dự kiến thực hiện thí điểm GĐLNCSTG

FLUPLA Pilot Implementation Schedule; Sơn Trung and Nghĩa Thọ Communes														
STT	Hoạt động	Bước	Tháng 1	Tháng 2	Tháng 3	Tháng 4	Tháng 5	Tháng 6	Tháng 7	Tháng 8	Tháng 9	Tháng 10	Tháng 11	Tháng 12
Bước 1 Các bố trí, sắp xếp về mặt tổ chức và quản lý														
	Thành lập các Ban chỉ đạo Tỉnh và Huyện về GĐLNCSTG; và bổ nhiệm Tổ công tác về GĐLNCSTG	1.1-1.4												
Bước 2 Chuẩn bị về kỹ thuật; và thu thập các thông tin, Hồ sơ, bản đồ														
	Tập huấn về kỹ thuật cho Tổ công tác về GĐLNCSTG và Hội đồng đăng ký đất đai xã	2.1												
	Chuẩn bị bản đồ	2.2												
	Thu thập, rà soát và đánh giá các Hồ sơ	2.3												
	Giải quyết các tranh chấp về địa giới xã	2.4												
	Chuẩn bị các trang bị, dụng cụ kỹ thuật	2.5												
	Chuẩn bị về tài chính	2.6												
	Tổ chức để triển khai các hoạt động GĐLNCSTG	2.7												
Bước 3 Các chuyến khảo sát thực địa để thu thập dữ liệu và Lập các bản đồ về hiện trạng sử dụng đất														
	Các cuộc họp nâng cao nhận thức cộng đồng về GĐLNCSTG'	3.1												
	Các chuyến khảo sát thực địa để lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	3.2												
	Đánh giá các dữ liệu thu thập được về sử dụng đất và Lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất	3.3												
Bước 4 Quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp và Phương án giao đất														
	Các cuộc họp thôn về 'Lập kế hoạch sử dụng đất lâm nghiệp'	4.1												
	Lập bản đồ quy hoạch sử dụng đất lâm nghiệp	4.2												
	Hội thảo về GĐLNCSTG của xã	4.3												
	Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất và phương án giao đất lâm nghiệp của xã	4.4												
Bước 5 Giao đất lâm nghiệp (trên thực địa)														
	Khảo sát và Lập bản đồ đất lâm nghiệp (trên thực địa)	5.1												
	Các bản đồ giao đất lâm nghiệp và tính toán diện tích đất được giao	5.2												
	Kiểm tra và đánh giá kết quả giao đất trên thực địa	5.3												
	Chuẩn bị các đơn xin nhận đất và đăng ký quyền sử dụng đất của nông hộ	5.4												

